

КРИВИЙ РІГ

Передумови

Відповідно до законодавства України квартири, що належать дітям-сиротам та дітям, позбавленим батьківського піклування, мають зберігатися за ними до досягнення повноліття. Дотримання цього положення належить до сфери відповідальності органів місцевого самоврядування.

У Кривому Розі житло зберігається за 1317 такими дітьми, з яких 364 дитини є власниками та співвласниками житла, 953 - має право користування.

На квартирному обліку у виконкомах районних у місті рад перебуває 125 дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування. У 505 таких дітей житло взагалі відсутнє. Питання поставки їх на квартирний облік вирішується при досягненні ними 16-річного віку.



Протягом 2013 року міська влада Кривого Рогу забезпечила житлом п'ятьох осіб з числа дітей-сиріт

Капітальний ремонт квартир, що належать дітям-сиротам

та дітей, позбавлених батьківського піклування, у порядку виконання ст. 46 Житлового кодексу України, четверо отримали місце у соціальному гуртожитку.

Нововведення

З метою ефективного використання житла, закріпленого за дітьми-сиротами та дітьми, позбавленими батьківського піклування, запобігання накопиченню заборгованості за житлово-комунальні послуги 29 квартир таких дітей передано у тимчасову оренду. Орендатори квартир не тільки своєчасно оплачують житлово-комунальні послуги, підтримують у робочому стані санітарно-технічне обладнання, а й вносять відповідну орендну плату за користування житлом. Розмір орендної плати залежить від місця розташування будинку та його санітарно-технічного стану і визначається на засіданні Комісії з питань захисту прав дитини при виконкомах районних у місті рад за погодженням з опікуном дитини.

У Кривому Розі ведеться претензійно-позовна робота щодо стягнення у судовому порядку заборгованості з осіб, які проживають у житлі, що зберігається за дітьми-сиротами та дітьми, позбавленими





ми батьківського піклування. За результатами щорічної інвентаризації житла у 2013 році подано 225 позовних заяв щодо стягнення у судовому порядку

заборгованості за житлово-комунальні послуги з проживаючих та зняття їх з реєстрації. Проведено 416 бесід з особами із числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування з питань своєчасної оплати за житлово-комунальні послуги та утримання житла у належному стані.

З опікунами (піклувальниками) дітей проводяться інформаційні зустрічі щодо своєчасної та у повному обсязі оплати житлово-комунальних платежів за житло підопічних, оформлення субсидій, опломбовування газо-, водо-, електропостачання у квартирах, які не використовуються.

Для надання можливості дітям-сиротам та дітям, позбавленим батьківського піклування, особам з їх числа повернутися та проживати у житлі, яке було зруйноване їхніми батьками, у Кривому Розі вже чотири роки поспіль за кошти міського бюджету проводяться капітальні ремонти квартир, єдиними власниками яких є діти-сироти чи діти, позбавлені батьківського піклування, або які

за ними зберігаються. Ця робота проводиться під патронатом міського голови Ю.Вілкула. Діти по досягненню повноліття можуть вселитись і проживати у своєму житлі.

Результати

Загалом капітально відремонтовано та здано в експлуатацію 26 таких квартир: у 2010 році - 15, у 2011 році - 8, у 2012 році - 3. За цей час з міського бюджету на капітальні ремонти сирітських квартир було виділено майже 2 млн. грн.

У 2013 році відповідними службами виготовлено проектно-кошторисну документацію, проведено її експертизу та отримано дозвіл на початок будівельних робіт ще у 5 квартирах.

Саме завдяки цьому нововведенню Криворізької міської влади діти-сироти, діти, позбавлені батьківського піклування, та особи з їх числа мають змогу повноцінно розпочати самостійне життя, створювати сім'ї, народжувати та виховувати своїх дітей.



Інформація для контактів

**Служба у справах дітей
виконавчого комітету
Криворізької міської ради
пл. Радянська, 1
м. Кривий Ріг
Дніпропетровська область 50101
тел. 056-493 04 75**