



БУЧА

Досвід залучення приватних партнерів до надання комунальних послуг

25

Передумови

Місто Буча, розташоване в західній частині Київської області в лісопарковій зоні, межує з містом Ірпінь, селищами Ворзель, Гостомель, селами Рубежівка, Блισταвиця. Чисельність його населення – майже 32 тисячі людей.

З першого січня 2007 року Буча стала містом обласного значення відповідно до Постанови Верховної Ради України. Стрімкий розвиток міста вимагав нових, більш ефективних організаційно-адміністративних форм місцевого самоврядування. І саме зміна статусу активізувала розвиток територіальної громади, дозволила підвищити фінансово-економічну самостійність місцевого самоврядування, сприяла посиленню інвестиційної привабливості території.

В Бучі останніми роками ведеться інтенсивне житлове будівництво і розбудовується сучасна інфраструктура - школи і дитячі садочки, медичні та культурно-освітні заклади, об'єкти соціально-культурної та комунальної сфери.

Економічний потенціал міста складають промислові підприємства скляної, приладобудівної та деревообробної промисловості, будівельні та транспортні організації. Малий бізнес Бучі пред-

ставляють майже три тисячі суб'єктів підприємницької діяльності та більше 600 підприємств, організацій різних галузей та сфери послуг. За останні 10 років міський бюджет зріс більш, ніж у 100 разів.

Практика та результати

Послуги теплопостачання та гарячого водопостачання

Сьогодні всі котельні в Бучі, яких налічується 22, обслуговує приватне комунально-побутове підприємство «Теплокомунсервіс», яке було створене у 1993 році (загалом підприємство обслуговує 40 котельень у містах Буча, Ірпінь, селищах Ворзель, Гостомель).

Головним завданням ПКПП «Теплокомунсервіс» є постачання теплової енергії та гарячої води споживачам:

- I група - населення (108 жилих багатоповерхових будинків, 7179 абонентів);
- II група - бюджетні організації (7 шкіл, 6 дитячих садочків, 2 лікувальні заклади);
- III група – підприємства.

Для вдосконалення своєї роботи та підви-

щення якості послуг підприємство розробило Програму енергозбереження та впровадження енергоефективних технологій, для реалізації якої залучає кредитні ресурси. Так протягом 2005-2012 років в Бучі проведено модернізацію 25 об'єктів тепlopостачання, технічне переоснащення 16 котельень з встановленням сучасного обладнання з високим ККД, реконструкцію 2,1 км мереж з заміною труб на попередньо ізольовані. Велика увага приділяється підтримці високого професійного рівня працівників – проводяться навчання, перепідготовка, атестації.

За майже двадцятирічний період роботи на теплоенергетичному ринку підприємству вдалося вибудувати довготривалі прозорі відносини з владою, партнерами та клієнтами. Його стабільна та високоефективна робота є запорукою надійності та якості послуг, які надаються споживачам.

Два роки поспіль (у 2009, 2010 роках) ПКПП «Теплокомунсервіс» перемагало у всеукраїнському конкурсі в номінації «Лідер галузі».

В подальших планах підприємства впровадження енергоефективного теплогенеруючого обладнання та систем глибокої утилізації теплоти димових газів з конденсацією; використання біомаси як палива (стружки, соломи, тирси тощо); використання нетрадиційних та поновлювальних джерел енергії для тепlopостачання – сонячної енергії, геотермальних вод, водню як палива. Реалізація цих заходів дозволить суттєво зменшити

обсяг шкідливих викидів в навколишнє середовище.

Головна мета - підвищити ефективність виробництва та постачання тепла споживачам, зменшити (до 30-35% вже в ближній перспективі) споживання дорогого та дефіцитного природного газу, що сприятиме зниженню собівартості теплової енергії, і відповідно вартості послуг з її постачання.

Поводження з відходами

В рамках реалізації «Програми зниження екологічної та соціальної напруги шляхом створення системи збору, переробки та утилізації тари, упаковки, ТПВ як вторинної сировини в м. Буча на 2009-2012 роки» в місті було запроваджено роздільне збирання відходів. Партнером міської вла-





ди у виконанні цього завдання стало мале приватне підприємство «Рада», яке має багаторічний досвід та напрацювання у сфері управління відходами. Ця компанія здійснює збирання, заготовлю та переробку побутових відходів у Бучі вже 20 років. Якщо у 80-х роках минулого сторіччя з метою підтримки чистоти в місті величезні обсяги відходів вивозились, то з 90-х років акцент перемістився на зменшення об'єму сміття через повторне використання матеріалів.

В процесі виконання завдань програми МПП «Рада» проводила роз'яснювальну роботу з жителями міста з метою пропагування роздільного збирання відходів та формування свідомого ставлення громади до навколишнього середовища, заохочувала екологічні ініціативи молоді тощо.

Спеціальні контейнери для роздільного збору відходів встановлені біля багатоповерхівок, супермаркетів, шкіл. Мешканці багатоповерхівок зацікавлені максимально відсортувати відходи, щоб викинути їх у контейнери, які МПП «Рада» вивозить безкоштовно. Контейнери підприємство також встановлює безкоштовно.

У районах приватної забудови, де немає контейнерів, працює система двох пакетів. Сміттєвий пакет чорного кольору, призначений для харчових, побутових відходів, забрудненої упаковки та використаних гігієнічних засобів, громадяни купують за власні кошти. Прозорий сміттєвий пакет для відсортованих сухих відходів, тобто вторинної сировини - отримують безкоштовно. Наповнені

пакети виставляються біля проїзної частини згідно з затвердженим графіком і їх вивозить спецтранспорт. Таким чином підприємство стимулює жителів міста до розділення відходів, адже вартість чорного пакету набагато менша, ніж прийшлося б платити за вивезення невідсортованого сміття комунальному підприємству.

Вивезення сміття силами Бучанського ЖКГ коштує дорого і дотується з міського бюджету. Отже, вивозячи відсортоване сміття безкоштовно, підприємство допомагає місту економити кошти, які потім використовуються на асфальту-



вання вулиць, ремонти під'їздів, покращення благоустрою тощо.

Також МПП «Рада» облаштувало на території міста приймальні пункти вторинної сировини, куди жителі можуть безпосередньо здавати скляні або пластикові пляшки, макулатуру тощо.

Вивезене сміття підприємство утилізує, а «корисну тару» доставляють на спеціальний закритий полігон (тільки для потреб міста), де за допомогою спеціального обладнання, здійснюється переробка ТПВ на матеріали, що далі підуть у вжиток.

Макулатура, сортується по марках та відправляється на заводи з виробництва паперової продукції, склобій потрапляє на Гостомельський склозавод, який знаходиться поряд. Підприємство переробляє полімери та виготовляє вторинні гранули ПП, ПЕ, плівку, мішки для роздільного збору вторинної сировини. Налагоджено виробництво каналізаційних люків, тротуарної плитки й реші-

ток водостоків із полімерних замінників.

До речі, МПП «Рада» (<http://www.mpprada.com.ua/>) першим в Україні почало виробництво склопластикових контейнерів європейського зразка з автоматичним вивантаженням, призначених для роздільного збору твердих побутових відходів і відповідають міжнародним стандартам з роздільного збору комунальних відходів.

Такою копіткою і наполегливою працею в Бучі забезпечується чистота зелених зон, парків, скверів, прилеглої до багатоповерхових будинків території.



Інформація для контактів
Бучанська міська рада
вул. Енергетиків, 12
м. Буча, Київська область, 08292
тел. 4597-29 690, факс 29 605;
ел. пошта: bucharada@ukr.net

Закордонний приклад

Тверді побутові відходи, якщо невідповідно займатися їх утилізацією, можуть нести значні ризики для навколишнього середовища і здоров'я людини. Влади, які відчувають нестачу фінансування і технологій, можуть звернутися до механізму ДПП для застосування кращих практик у сфері управління відходами. На **Мальдівських островах** було побудовано комплексну систему управління відходами до допомогою 20-річної концесії на будівництво, експлуатацію та передачу. В результаті приватний партнер:

- відповідальний за збір, переробку та утилізацію відходів;
- забезпечив необхідні інвестиції в обсязі 50 млн. доларів США;
- побудував сучасний полігон для ТПВ та завод з переробки відходів потужністю 300 тонн на день.