



АСОЦІАЦІЯ МІСТ УКРАЇНИ

ВСЕУКРАЇНСЬКА АСОЦІАЦІЯ
ОРГАНІВ МІСЦЕВОГО САМОВРЯДУВАННЯ

вул. Січових Стрільців, 73, 11 поверх, м. Київ, Україна, 04053

+38 044 486 28 78 +38 067 103 58 88

info@auc.org.ua amu.inform@gmail.com t.me/auc_ua auc.org.ua

№ 5-990/25

від 18 грудня 2025 року

Прем'єр-міністрові України
Юлії СВИРИДЕНКО

Шановна Юліє Анатоліївно!

5 грудня 2025 року відбулося засідання Урядового комітету з питань економічної, фінансової, аграрної, інвестиційної, санкційної політики, координації роботи з питань організації гуманітарного розмінування, розвитку підприємництва, ефективного управління державною власністю, захисту довкілля та природних ресурсів, на якому розглядався проект постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок». Даний проект постанови спрямований на зменшення бази оподаткування – нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення на територіях Запорізької, Херсонської, Миколаївської та Одеської областей.

Прийняття даної постанови призведе до втрат доходів бюджетів територіальних громад у зазначених областях у розмірі **1,7 млрд грн щорічно**, що негативно вплине на фінансову стабільність територіальних громад. При цьому **механізм компенсації** таких втрат **не передбачений**.

Також, запропоновані проектом постанови зміни протирічать:

- зобов'язанням, які Україна задекларувала у Меморандумі про економічну та фінансову політику (лист №15192/0/2-25 від 19.06.2025) в рамках спільної з Міжнародним валютним фондом програми Механізму розширеного фінансування, а саме: *«Ми продовжимо утримуватися від заходів податкової політики та адміністрування, що можуть негативно вплинути на базу податкових надходжень, і утримуватимемося від включення нових категорій платників податків до існуючих пільгових режимів.»*;
- пріоритетним завданням податкової політики країні, які визначені урядом в Бюджетній декларації на 2026-2028 роки, затвердженій постановою Кабінету Міністрів України від 27.06.2025 №774, а саме: *«Заходи податкової політики та адміністрування не будуть негативно впливати на базу податкових надходжень, а також включати нові категорії платників податків до існуючих пільгових режимів.»*.

Враховуючи вищевикладене, просимо Вас вжити необхідні заходи для недопущення прийняття постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок» без належної компенсації втрат бюджетам територіальних громад.

З повагою

Виконавчий директор

Корніюк Олена
044-486-28-41, o.korniuk@auc.org.ua

Олександр СЛОБОЖАН