



# АСОЦІАЦІЯ МІСТ УКРАЇНИ

ВСЕУКРАЇНСЬКА АСОЦІАЦІЯ  
ОРГАНІВ МІСЦЕВОГО САМОВРЯДУВАННЯ

вул. Січових Стрільців, 73, 11 поверх, м. Київ, Україна, 04053

+38 044 486 28 78 +38 067 103 58 88

info@auc.org.ua amu.inform@gmail.com t.me/auc\_ua auc.org.ua

вих. № 5-1084/23

від 9 листопада 2023р.

## Фонд державного майна України

*Щодо погодження проекту  
постанови КМУ*

Асоціація міст України розглянула проект постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634», надісланий листом ФДМУ № 10-16-26646 від 14.10.2023 року, та звертає увагу на наступне.

Проект постанови КМУ пропонує доповнити постанову КМУ №634 від 27 травня 2022 року «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану» пунктом 13-2, який встановлює особливості оренди державного майна для органів місцевого самоврядування, **сфера дії яких поширюється на визначені території**, утворених ними комунальних, підприємств, установ та організацій, які повністю або частково фінансуються за рахунок місцевих бюджетів. Пропонуємо у цьому пункті слова «сфера дії яких поширюється на визначені території» виключити, з огляду на потребу поширення таких особливостей на органи місцевого самоврядування та їх юридичних осіб, які перемістилися з тимчасово окупованих територій або територій, на яких ведуться активні бойові дії.

Абзац третій пункту 13-2, в редакції Проекту постанови, встановлює орендну плату в розмірі 1 гривню за 1 квадратний метр площі об'єкта оренди. Пропонуємо уточнити період, за який сплачується орендна плати (наприклад, за місяць чи рік). Разом з тим звертаємо увагу що у методиці розрахунку орендної плати за державне майно, затвердженої постановою КМУ від 28 квітня 2021 року № 630, використовується поняття «річна орендна плата за оренду нерухомого майна у розмірі 1 гривні»

Виконавчий директор

Олександр СЛОБОЖАН