

## Порівняльна таблиця

до постанови КМУ «Деякі питання надання пільг на оплату житлово-комунальних послуг у грошовій формі»

<b>Положення про порядок призначення житлових субсидій, затверджене постановою КМУ від 21.10.1995 № 848</b>	
<p>1. Це Положення визначає механізм використання коштів, передбачених у державному бюджеті Мінсоцполітики для виплати пільг і житлових субсидій громадянам на оплату житлово-комунальних послуг у грошовій формі, умови призначення та порядок надання громадянам таких житлових субсидій:</p> <p>...</p> <p>щомісячної житлової субсидії на оплату внесків за встановлення, обслуговування та заміну вузлів комерційного обліку, за абонентське обслуговування для споживачів комунальних послуг, що надаються у багатоквартирних будинках за індивідуальними договорами, а також витрат на управління багатоквартирним будинком, в якому створено об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, житлово-будівельний (житловий) кооператив (далі - об'єднання), а саме:</p> <p>- витрат на утримання спільного майна багатоквартирного будинку, зокрема прибирання внутрішньобудинкових приміщень та прибудинкової території, виконання санітарно-технічних робіт;</p>	<p>1. Це Положення визначає механізм використання коштів, передбачених у державному бюджеті Мінсоцполітики для виплати пільг і житлових субсидій громадянам на оплату житлово-комунальних послуг у грошовій формі, умови призначення та порядок надання громадянам таких житлових субсидій:</p> <p>...</p> <p>щомісячної житлової субсидії на оплату внесків за встановлення, обслуговування та заміну вузлів комерційного обліку, за абонентське обслуговування для споживачів комунальних послуг, що надаються у багатоквартирних будинках за індивідуальними договорами, а також витрат на управління багатоквартирним будинком, в якому створено об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, житлово-будівельний (житловий) кооператив (далі - об'єднання), а саме:</p> <p>- витрат на утримання спільного майна багатоквартирного будинку, зокрема прибирання внутрішньобудинкових приміщень та прибудинкової території, виконання санітарно-технічних робіт;</p>

<p>обслуговування внутрішньо-будинкових систем (крім обслуговування внутрішньобудинкових систем, що використовуються для надання відповідної комунальної послуги у разі укладення індивідуальних договорів про надання такої послуги, відповідно до яких обслуговування таких систем здійснюється виконавцем), утримання ліфтів;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- витрат на оплату комунальних послуг стосовно спільного майна багатоквартирного будинку;</li> <li>- поточний ремонт спільного майна багатоквартирного будинку;</li> </ul> <p>житлової субсидії на придбання скрапленого газу, твердого та рідкого пічного побутового палива один раз на рік.</p>	<p>обслуговування внутрішньо-будинкових систем (крім обслуговування внутрішньобудинкових систем, що використовуються для надання відповідної комунальної послуги у разі укладення індивідуальних договорів про надання такої послуги, відповідно до яких обслуговування таких систем здійснюється виконавцем), утримання ліфтів;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- витрат на оплату комунальних послуг стосовно спільного майна багатоквартирного будинку;</li> <li>- поточний ремонт спільного майна багатоквартирного будинку;</li> </ul> <p><b>витрат на оплату комунальних послуг у будинку, в якому створене об'єднання;</b></p> <p>житлової субсидії на придбання скрапленого газу, твердого та рідкого пічного побутового палива один раз на рік.</p>
<p>6. Житлова субсидія не призначається (у тому числі на наступний період), якщо:</p> <p>...</p> <p>5) структурним підрозділом з питань соціального захисту населення отримано інформацію про наявність простроченої понад місяць (на дату надання такої інформації) заборгованості з оплати житлово-комунальних послуг, витрат на управління багатоквартирним будинком, загальна сума якої перевищує 20 неоподатковуваних</p>	<p>6. Житлова субсидія не призначається (у тому числі на наступний період), якщо:</p> <p>...</p> <p>5) структурним підрозділом з питань соціального захисту населення отримано інформацію про наявність простроченої понад місяць (на дату надання такої інформації) заборгованості з оплати житлово-комунальних послуг, витрат на управління багатоквартирним будинком, загальна сума якої перевищує 20 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян на день звернення за</p>

мінімумів доходів громадян на день звернення за призначенням житлової субсидії.

Відповідна норма не застосовується під час призначення субсидії громадянам на наступний період у разі, коли Мінсоцполітики не забезпечено фінансування житлових субсидій таким громадянам у грошовій формі (у тому числі готівковій);

*норма відсутня*

призначенням житлової субсидії **(крім заборгованості за послуги з постачання та розподілу природного газу, що нарахована виконавцем послуги з посиленням на рішення суду щодо норм споживання природного газу побутовими споживачами у разі відсутності лічильників газу та приведенням об'ємів використаного природного газу побутовими споживачами до стандартних умов, а також заборгованості, що виникла у зв'язку з тим, що управитель, об'єднання, виконавець комунальних послуг не уклав договору з АТ «Ощадбанк» (його установами) для перерахування сум житлових субсидій у грошовій безготівковій формі).**

Відповідна норма не застосовується під час призначення субсидії громадянам на наступний період у разі, коли Мінсоцполітики не забезпечено фінансування житлових субсидій таким громадянам у грошовій формі;

**б) громадянин не повернув надміру перераховану (виплачену) суму житлової субсидії за попередні періоди її одержання на вимогу структурного підрозділу з питань соціальною захисту населення або не сплачує суми до повернення, визначені відповідним структурним підрозділом з питань соціального захисту населення;**

<p>7) у складі домогосподарства або у складі сім'ї члена домогосподарства є особи, які, за даними Єдиного реєстру боржників, мають заборгованість за виконавчими провадженнями про стягнення аліментів понад три місяці (крім осіб, які є алко- або наркозалежними, що підтверджується довідкою від лікаря).</p>	<p>7) у складі домогосподарства або у складі сім'ї члена домогосподарства є особи, які, за даними Єдиного реєстру боржників, мають заборгованість за виконавчими провадженнями про стягнення аліментів понад три місяці (крім осіб, які є алко- або наркозалежними, що підтверджується довідкою від лікаря, <b>перебувають у місцях позбавлення або обмеження волі, під домашнім арештом</b>).</p>
<p>7. За наявності умов, зазначених у пункті 6 цього Положення, житлову субсидію може бути призначено за рішенням комісії виходячи з конкретних обставин, що склалися, крім випадків, зазначених у підпунктах 1 (за винятком житлових приміщень (будинків), на які оформлено два і більше окремі особові рахунки, за умови, що опалювальна площа частини житлового приміщення кожного домогосподарства, на яку призначається субсидія, не перевищує 120 кв. метрів для квартири, 200 кв. метрів для індивідуального будинку) і 7 пункту 6 цього Положення (за винятком осіб, які вважаються безвісно відсутніми за рішенням суду або мають правовий статус осіб, зниклих безвісти).</p>	<p>7. За наявності умов, зазначених у пункті 6 цього Положення, житлову субсидію може бути призначено за рішенням комісії виходячи з конкретних обставин, що склалися, крім випадків, зазначених у підпунктах 1 (за винятком житлових приміщень (будинків), на які оформлено два і більше окремі особові рахунки, за умови, що опалювальна площа частини житлового приміщення кожного домогосподарства, на яку призначається субсидія, не перевищує 120 кв. метрів для квартири, 200 кв. метрів для індивідуального будинку, <b>а також житлових приміщень, якими забезпечено за рахунок державного чи місцевого бюджету осіб з інвалідністю з ураженнями опорно-рухового апарату, які пересуваються на візках</b>) і 7 пункту 6 цього Положення (за винятком осіб, які вважаються безвісно відсутніми за рішенням суду або мають правовий статус осіб, зниклих безвісти).</p>

Рішення про призначення (відмову в призначенні) житлової субсидії в таких випадках приймається комісією на підставі акта обстеження матеріально-побутових умов домогосподарства.

У м. Києві та Севастополі, обласних центрах і містах обласного значення у разі, коли у члена домогосподарства або у члена сім'ї особи із складу домогосподарства доходи, які враховуються під час призначення субсидії, є такими, що зазначені в абзацах другому - четвертому підпункту 3 пункту 6 цього Положення, позитивне рішення комісії про призначення житлової субсидії може бути прийнято лише у разі, коли такі особи:

або інші члени домогосподарства надають соціальні послуги, перебувають у місцях позбавлення волі, під домашнім арештом, перебувають у складних життєвих обставинах, викликаних тривалою хворобою, що підтверджується висновком лікарсько-консультативної комісії закладу охорони здоров'я встановленого зразка, є алко- або наркозалежними, що підтверджується висновком лікарсько-консультативної комісії закладу охорони здоров'я первинного рівня на підставі довідки встановленого зразка закладу охорони здоров'я, що провадить діяльність з надання наркологічної допомоги населенню, в якому особа перебуває на диспансерному обліку;

Рішення про призначення (відмову в призначенні) житлової субсидії в таких випадках приймається комісією на підставі акта обстеження матеріально-побутових умов домогосподарства.

У м. Києві та Севастополі, обласних центрах і містах обласного значення у разі, коли у члена домогосподарства або у члена сім'ї особи із складу домогосподарства доходи, які враховуються під час призначення субсидії, є такими, що зазначені в абзацах другому - четвертому підпункту 3 пункту 6 цього Положення, позитивне рішення комісії про призначення житлової субсидії може бути прийнято лише у разі, коли такі особи:

або інші члени домогосподарства надають соціальні послуги, перебувають у місцях позбавлення **або обмеження** волі, під домашнім арештом, перебувають у складних життєвих обставинах, викликаних тривалою хворобою, що підтверджується висновком лікарсько-консультативної комісії закладу охорони здоров'я встановленого зразка, є алко- або наркозалежними, що підтверджується висновком лікарсько-консультативної комісії закладу охорони здоров'я первинного рівня на підставі довідки встановленого зразка закладу охорони здоров'я, що провадить діяльність з надання наркологічної допомоги населенню, в якому особа перебуває на диспансерному обліку;

...

Якщо протягом строку призначення житлової субсидії за рішенням комісії у випадках, зазначених у підпункті 3 пункту 6 цього Положення, фізична особа - підприємець, доходи якої під час призначення житлової субсидії були такими, що зазначені в абзацах другому - четвертому підпункту 3 пункту 6 цього Положення, не сплатить єдиний соціальний внесок чи сплатить його в розмірі, меншому ніж мінімальний, за будь-який місяць протягом строку призначення житлової субсидії, а також особа, що працює за трудовим договором, доходи якої під час призначення житлової субсидії були такими, що зазначені в абзацах другому - четвертому підпункту 3 пункту 6 цього Положення, припинить дію такого договору за ініціативою працівника (статті 38 і 39 Кодексу законів про працю України), за угодою сторін (пункт 1 частини першої статті 36 Кодексу законів про працю України), у зв'язку із закінченням строку (пункт 2 частини першої статті 36 Кодексу законів про працю України) або відмовою від продовження роботи у зв'язку із зміною істотних умов праці (пункт 6 частини першої статті 36 Кодексу законів про працю України) в будь-який місяць протягом строку призначення житлової субсидії, керівник структурного підрозділу з питань соціального захисту населення протягом трьох робочих днів з дня отримання інформації

...

Якщо протягом строку призначення житлової субсидії за рішенням комісії у випадках, зазначених у підпункті 3 пункту 6 цього Положення, фізична особа - підприємець, доходи якої під час призначення житлової субсидії були такими, що зазначені в абзацах другому - четвертому підпункту 3 пункту 6 цього Положення, не сплатить єдиний соціальний внесок чи сплатить його в розмірі, меншому ніж мінімальний, за будь-який місяць протягом строку призначення житлової субсидії, а також особа, що працює за трудовим договором, доходи якої під час призначення житлової субсидії були такими, що зазначені в абзацах другому - четвертому підпункту 3 пункту 6 цього Положення, припинить дію такого договору за ініціативою працівника (статті 38 і 39 Кодексу законів про працю України, **за виключенням випадку, коли строковий трудовий договір розірвано достроково на вимогу працівника в разі його хвороби або інвалідності, які перешкоджають виконанню роботи за договором**), за угодою сторін (пункт 1 частини першої статті 36 Кодексу законів про працю України), у зв'язку із закінченням строку (пункт 2 частини першої статті 36 Кодексу законів про працю України) або відмовою від продовження роботи у зв'язку із зміною істотних умов праці (пункт 6 частини першої статті 36 Кодексу законів про працю України) в

<p>від органів Пенсійного фонду України вносить на розгляд комісії подання щодо скасування рішення комісії про призначення житлової субсидії такому домогосподарству і повернення коштів виплаченої житлової субсидії до державного бюджету.</p>	<p>будь-який місяць протягом строку призначення житлової субсидії, керівник структурного підрозділу з питань соціального захисту населення протягом трьох робочих днів з дня отримання інформації від органів Пенсійного фонду України вносить на розгляд комісії подання щодо скасування рішення комісії про призначення житлової субсидії такому домогосподарству і повернення коштів виплаченої житлової субсидії до державного бюджету.</p>
<p>13. Для призначення житлової субсидії громадянин, особа якого посвідчується паспортом або іншим документом, подає структурному підрозділу з питань соціального захисту населення за зареєстрованим місцем проживання (орендарі, внутрішньо переміщені особи - за фактичним місцем проживання):</p> <p>заяву про призначення та надання житлової субсидії у грошовій формі через <del>АТ “Ощадбанк”</del> за формою, встановленою Мінсоцполітики (далі - заява);</p>	<p>13. Для призначення житлової субсидії громадянин, особа якого посвідчується паспортом або іншим документом, подає структурному підрозділу з питань соціального захисту населення за зареєстрованим місцем проживання (орендарі, внутрішньо переміщені особи - за фактичним місцем проживання):</p> <p>заяву про призначення та надання житлової субсидії у грошовій формі через за формою, встановленою Мінсоцполітики (далі - заява);</p>
<p>14. Для призначення житлових субсидій на запит структурних підрозділів з питань соціального захисту населення у п'ятиденний строк з дня його отримання подаються відомості про:</p> <p>...</p> <p>- сума простроченої понад місяць (на дату надання такої інформації) заборгованості з оплати житлово-комунальних послуг, витрат на управління</p>	<p>14. Для призначення житлових субсидій на запит структурних підрозділів з питань соціального захисту населення у п'ятиденний строк з дня його отримання подаються відомості про:</p> <p>...</p> <p>- сума простроченої понад місяць (на дату надання такої інформації) заборгованості з оплати житлово-комунальних послуг, витрат на управління</p>

багатоквартирним будинком, а також сума простроченої понад місяць (на дату надання такої інформації) заборгованості з оплати ~~обов'язкової частки платежу за житлово-комунальні послуги, обов'язкової частки внеску/платежу на оплату витрат на управління багатоквартирним будинком,~~ внеску за встановлення, обслуговування та заміну вузлів комерційного обліку, за абонентське обслуговування для споживачів комунальних послуг, що надаються у багатоквартирних будинках за індивідуальними договорами.

...

Структурним підрозділом з питань соціального захисту населення протягом 10 календарних днів з дня подання зазначених документів приймається рішення про:

- призначення житлової субсидії;
- відмову в призначенні житлової субсидії;
- подання документів на розгляд комісії.

багатоквартирним будинком, а також сума простроченої понад місяць (на дату надання такої інформації) заборгованості з оплати внеску за встановлення, обслуговування та заміну вузлів комерційного обліку, за абонентське обслуговування для споживачів комунальних послуг, що надаються у багатоквартирних будинках за індивідуальними договорами. **До суми такої заборгованості за послугу з постачання та розподілу природного газу не включається заборгованість, що нарахована виконавцем послуги з посиленням на рішення суду щодо норм споживання природного газу побутовими споживачами у разі відсутності лічильників газу та приведенням об'ємів використаного природного газу побутовими споживачами до стандартних умов.**

...

Структурним підрозділом з питань соціального захисту населення протягом 10 календарних днів з дня подання зазначених документів приймається рішення про:

- призначення житлової субсидії;
- відмову в призначенні житлової субсидії;
- подання документів на розгляд комісії.

**непризначення житлової субсидії (у разі коли за результатами розрахунку житлової субсидії її розмір має нульове або від'ємне значення);**



<p>...</p> <p>У разі прийняття рішення про призначення житлової субсидії структурний підрозділ з питань соціального захисту населення повідомляє заявнику про прийняте рішення протягом трьох календарних днів з дня його прийняття. При цьому структурний підрозділ з питань соціального захисту населення самостійно обирає форму такого повідомлення (в паперовому або електронному (за наявності адреси електронної пошти) вигляді або смс-повідомлення).</p>	<p>...</p> <p>У разі прийняття рішення про призначення <b>(непризначення)</b> житлової субсидії структурний підрозділ з питань соціального захисту населення повідомляє заявнику про прийняте рішення протягом трьох календарних днів з дня його прийняття. При цьому структурний підрозділ з питань соціального захисту населення самостійно обирає форму такого повідомлення (в паперовому або електронному (за наявності адреси електронної пошти) вигляді або смс-повідомлення).</p>
<p>16.</p> <p>...</p> <p>У разі отримання інформації про наявність заборгованості за житлово-комунальні послуги та/або внесків/платежів об'єднанню на оплату витрат на управління багатоквартирним будинком, <i>загальна сума якої перевищує 20 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян</i>, житлова субсидія на наступний сезон не призначається, про що структурний підрозділ з питань соціального захисту населення інформує громадянина з врученням відповідного повідомлення під особистий підпис, або відповідна інформація зазначається у платіжному документі.</p>	<p>16.</p> <p>...</p> <p>У разі отримання інформації про наявність заборгованості за житлово-комунальні послуги та/або внесків/платежів об'єднанню на оплату витрат на управління багатоквартирним будинком, <b>що відповідає вимогам, визначеним у підпункті 5 пункту 6 цього Положення</b>, житлова субсидія на наступний сезон не призначається, про що структурний підрозділ з питань соціального захисту населення інформує громадянина з врученням відповідного повідомлення під особистий підпис, або відповідна інформація зазначається у платіжному документі.</p>

17. Перерахунок житлової субсидії в межах установленого строку її призначення без звернення громадян здійснюється у разі:

зміни розміру цін і тарифів на житлово-комунальні послуги, внесків/платежів об'єднанню на оплату витрат на управління багатоквартирним будинком;

встановлення Кабінетом Міністрів України нового порядку обчислення розміру обов'язкової частки плати громадян за житлово-комунальні послуги, внесків/платежів на оплату витрат на утримання багатоквартирного будинку, придбання скрапленого газу, твердого та рідкого пічного побутового палива;

встановлення рішенням виконавчого органу сільської, селищної, міської ради або місцевої держадміністрації дати початку (закінчення) опалювального періоду, що відрізняється від дати початку (закінчення) опалювального сезону, на який розраховується житлова субсидія (у разі користування послугою з постачання теплової енергії);

отримання за запитом уточненої інформації про склад зареєстрованих у житловому приміщенні (будинку) осіб, забезпеченість громадян житловою площею та комунальними послугами, доходи осіб, зазначених у пункті 9 цього Положення (крім житлової субсидії на придбання скрапленого газу, твердого та рідкого пічного побутового палива);

17. Перерахунок житлової субсидії в межах установленого строку її призначення без звернення громадян здійснюється у разі:

зміни розміру цін і тарифів на житлово-комунальні послуги, внесків/платежів об'єднанню на оплату витрат на управління багатоквартирним будинком;

встановлення Кабінетом Міністрів України нового порядку обчислення розміру обов'язкової частки плати громадян за житлово-комунальні послуги, внесків/платежів на оплату витрат на утримання багатоквартирного будинку, придбання скрапленого газу, твердого та рідкого пічного побутового палива;

встановлення рішенням виконавчого органу сільської, селищної, міської ради або місцевої держадміністрації дати початку (закінчення) опалювального періоду, що відрізняється від дати початку (закінчення) опалювального сезону, на який розраховується житлова субсидія (у разі користування послугою з постачання теплової енергії);

отримання за запитом уточненої інформації про склад зареєстрованих у житловому приміщенні (будинку) осіб, забезпеченість громадян житловою площею та комунальними послугами, доходи осіб, зазначених у пункті 9 цього Положення (крім житлової субсидії на придбання скрапленого газу, твердого та рідкого пічного побутового палива);

~~проведення перерахунку розміру плати за житлово-комунальні послуги, внесків/платежів об'єднанню на оплату витрат на управління багатоквартирним будинком у разі не надання або надання не в повному обсязі житлово-комунальних послуг, зменшення витрат на управління багатоквартирним будинком (за інформацією управителя, об'єднання або виконавця комунальних послуг);~~

~~зміни соціальної норми житла та соціальних нормативів житлово-комунального обслуговування;~~

~~нарахування плати за послугу з постачання теплової енергії у разі відсутності засобів обліку з урахуванням фактичної температури зовнішнього повітря відповідно до пунктів 40-48 Правил надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 21 липня 2005 р. № 630 (Офіційний вісник України, 2005 р., № 30, ст. 1811; 2015 р., № 101, ст. 3474; 2017 р., № 26, ст. 746);~~

~~...~~

~~Якщо соціальні нормативи з оплати комунальних послуг, що затверджені органами місцевого самоврядування або іншими уповноваженими органами і фінансуються з відповідного місцевого бюджету, є меншими, ніж соціальні нормативи з оплати комунальних~~

зміни соціальної норми житла та соціальних нормативів житлово-комунального обслуговування;

...

**Якщо норми споживання комунальних послуг, що затверджені органами місцевого самоврядування або іншими уповноваженими органами, є меншими, ніж соціальні нормативи з оплати комунальних послуг, що встановлені Кабінетом Міністрів України, для розрахунку житлових субсидій застосовуються:**

<p>послуг, що встановлені Кабінетом Міністрів України, для розрахунку житлових субсидій застосовуються:</p>	
<p>18. Житлова субсидія на оплату внесків за встановлення, обслуговування та заміну вузлів комерційного обліку, абонентське обслуговування для споживачів комунальних послуг, що надаються у багатоквартирних будинках за індивідуальними договорами, а також житлово-комунальних послуг надається:</p> <p><i>громадянам, які звернулися за призначенням житлової субсидії до 31 грудня 2018 р., а також тим, що звернулися після 1 січня 2019 р., але житлова субсидія їм призначена з 2018 року, - за рахунок субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам шляхом перерахування коштів на рахунки управителів багатоквартирного будинку та виконавців комунальних послуг - за січень 2019 р.; за рахунок коштів, передбачених у державному бюджеті для виплати пільг і житлових субсидій громадянам на оплату житлово-комунальних послуг у грошовій формі, шляхом виплати одержувачам у готівковій формі - починаючи із житлової субсидії, нарахованої за лютий 2019 р., про що одержувачу надсилається персональне повідомлення на адресу домогосподарства;</i></p>	<p>18. Житлова субсидія на оплату внесків за встановлення, обслуговування та заміну вузлів комерційного обліку, абонентське обслуговування для споживачів комунальних послуг, що надаються у багатоквартирних будинках за індивідуальними договорами, а також житлово-комунальних послуг, <b>витрат на оплату комунальних послуг та управління багатоквартирним будинком, в якому створено об'єднання, надається громадянам у грошовій безготівковій формі, шляхом перерахування коштів на рахунок Мінсоцполітики в АТ «Ощадбанк» на підставі укладеного між Мінсоцполітики та АТ «Ощадбанк» договору (далі - рахунок для виплати житлових субсидій).</b></p> <p><b>Громадянам, які одержували житлову субсидію у попередньому опалювальному періоді у грошовій безготівковій формі, в також громадянам, які одержували субсидію у грошовій готівковій формі і у яких за даними управителів, об'єднань, виконавців комунальних послуг відсутня заборгованість, що відповідає вимогам, визначеним у підпункті 5 пункту 6 цього Положення, житлова субсидія на наступний строк призначається у готівковій формі (крім</b></p>

*громадянам, які звернулися за призначенням житлової субсидії з 1 січня 2019 р., - за рахунок коштів, передбачених у державному бюджеті для виплати пільг і житлових субсидій громадянам на оплату житлово-комунальних послуг у грошовій формі, шляхом перерахування коштів на рахунок Мінсоцполітики в АТ "Ощадбанк" на підставі укладеного між Мінсоцполітики та АТ "Ощадбанк" договору (далі - рахунок для виплати житлових субсидій).*

*Житлова субсидія на оплату витрат на комунальні послуги, управління багатоквартирним будинком, в якому створено об'єднання, надається:*

*громадянам, які звернулися за призначенням житлової субсидії до 31 грудня 2018 р., а також тим, що звернулися після 1 січня 2019 р., але житлова субсидія їм призначена з 2018 року, - за рахунок субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам шляхом перерахування коштів за мешканців, які проживають у будинку, де утворене об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, і яким призначено субсидію, на рахунок об'єднання в банківській установі, яке зараховує такі кошти на особові рахунки мешканців, зменшуючи розмір їх внесків/платежів на суму житлової субсидії, - за січень 2019 р.; за рахунок коштів, передбачених у державному бюджеті для виплати пільг і житлових субсидій*

**одержувачів, які не змогли вчасно отримати житлову субсидію через АТ «Ощадбанк» у готівковій формі у зв'язку з тим, що перебували у складних життєвих обставинах, спричинених інвалідністю, віком, станом здоров'я).**

**Якщо сума призначеної житлової субсидії перевищує 5 тисяч гривень на місяць її виплата здійснюється у грошовій безготівковій формі,**

**За бажанням одержувача субсидії, якому вона надається у грошовій готівковій формі, виплата субсидії з наступного місяця може здійснюватися у грошовій безготівковій формі на підставі відповідної заяви, поданої до структурного підрозділу з питань соціального захисту населення, в якій обов'язково зазначається номер мобільного телефону заявника.**

*громадянам на оплату житлово-комунальних послуг у грошовій формі, шляхом виплати одержувачам у готівковій формі - починаючи із житлової субсидії, нарахованої за лютий 2019 р., про що одержувачу надсилається персональне повідомлення на адресу домогосподарства;*

*громадянам, які звернулися за призначенням житлової субсидії з 1 січня 2019 р., - за рахунок коштів, передбачених Мінсоцполітики у державному бюджеті для виплати житлової субсидії у грошовій формі, шляхом перерахування коштів на рахунок для виплати житлових субсидій.*

АТ “Ощадбанк” веде у відповідних автоматизованих системах обліку банку персоніфікований облік одержувачів житлової субсидії та коштів, які надходять на рахунок для виплати житлових субсидій, в розрізі кожного одержувача житлової субсидії (далі - облікові записи одержувачів житлової субсидії).

У разі зміни одержувача житлової субсидії за адресою домогосподарства структурні підрозділи з питань соціального захисту населення формують реєстр нових одержувачів житлової субсидії, який передається АТ “Ощадбанк” у порядку, визначеному підпунктами 1 і 2 пункту 18-2 цього Положення.

АТ «Ощадбанк» веде у відповідних автоматизованих системах обліку банку персоніфікований облік одержувачів житлової субсидії та коштів, які надходять на рахунок для виплати житлових субсидій, в розрізі кожного одержувача житлової субсидії (далі - облікові записи одержувачів житлової субсидії).

У разі зміни одержувача житлової субсидії за адресою домогосподарства структурні підрозділи з питань соціального захисту населення формують реєстр нових одержувачів житлової субсидії, який передається АТ «Ощадбанк» у порядку, визначеному підпунктами 1 і 2 пункту 18-2 цього Положення.

Залишок коштів за обліковим записом одержувача житлової субсидії у разі його звернення за іншою адресою АТ “Ощадбанк” продовжує відображати за таким обліковим записом одержувача житлової субсидії.

АТ “Ощадбанк” здійснює переказ коштів на рахунки управителів багатоквартирного будинку, об’єднань та виконавців комунальних послуг на підставі договорів, що укладаються між АТ “Ощадбанк” (його установами) та управителями, об’єднаннями, виконавцями комунальних послуг. У таких договорах визначається порядок інформаційного обміну між управителями, об’єднаннями, виконавцями комунальних послуг та АТ “Ощадбанк”. Типову форму договору визначає АТ “Ощадбанк” за погодженням з Мінсоцполітики.

Для реалізації механізму надання житлових субсидій громадянам у грошовій формі (~~у тому числі готівковій~~) інформаційна взаємодія між структурними підрозділами з питань соціального захисту населення, Мінсоцполітики, Пенсійним фондом України, АТ “Ощадбанк” та управителями багатоквартирного будинку, об’єднаннями, виконавцями комунальних послуг здійснюється шляхом обміну електронними документами з використанням кваліфікованого електронного підпису.

Під час надання житлових субсидій громадянам у грошовій формі (~~у тому числі готівковій~~) не

Залишок коштів за обліковим записом одержувача житлової субсидії у разі його звернення за іншою адресою АТ «Ощадбанк» продовжує відображати за таким обліковий записом одержувача житлової субсидії.

АТ «Ощадбанк» здійснює переказ коштів на рахунки управителів багатоквартирного будинку, об’єднань та виконавців комунальних послуг на підставі договорів, що укладаються між АТ «Ощадбанк» (його установами) та управителями, об’єднаннями, виконавцями комунальних послуг. У таких договорах визначається порядок інформаційного обміну між управителями, об’єднаннями, виконавцями комунальних послуг та АТ «Ощадбанк». Типову форму договору визначає АТ «Ощадбанк» за погодженням з Мінсоцполітики.

Для реалізації механізму надання житлових субсидій громадянам у грошовій формі інформаційна взаємодія між структурними підрозділами з питань соціального захисту населення, Мінсоцполітики, Пенсійним фондом України, АТ «Ощадбанк» та управителями багатоквартирного будинку, об’єднаннями, виконавцями комунальних послуг здійснюється шляхом обміну електронними документами з використанням кваліфікованого електронного підпису.

Під час надання житлових субсидій громадянам у грошовій формі не застосовуються Порядок взаємодії

застосовуються Порядок взаємодії Міністерства фінансів, органів Державної казначейської служби та установ, які здійснюють виплати пільг, субсидій, інших соціальних виплат, під час перерахування таких виплат, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 18 лютого 2016 р. № 151 (Офіційний вісник України, 2016 р., № 20, ст. 787), та Порядок зупинення операцій з бюджетними коштами, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 19 січня 2011 р. № 21 (Офіційний вісник України, 2011 р., № 4, ст. 205).

За отриманням інформації щодо будь-яких питань, пов'язаних з призначенням житлової субсидії, одержувачі субсидії звертаються до структурних підрозділів з питань соціального захисту населення.

За отриманням інформації щодо спожитих послуг, нарахованих сум за послуги, розміру заборгованості (переплати) одержувачі житлової субсидії звертаються до управителів, об'єднань, виконавців комунальних послуг.

За отриманням інформації щодо операцій, здійснених за обліковим записом одержувача житлової субсидії щодо перерахування коштів управителям, об'єднанням, виконавцям комунальних послуг, одержувачі субсидії звертаються до АТ "Ощадбанк". Інформація надається в порядку, визначеному АТ "Ощадбанк".

Міністерства фінансів, органів Державної казначейської служби та установ, які здійснюють виплати пільг, субсидій, інших соціальних виплат, під час перерахування таких виплат, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 18 лютого 2016 р. № 151 (Офіційний вісник України, 2016 р., № 20, ст. 737), та Порядок зупинення операцій з бюджетними коштами, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 19 січня 2011 року № 21 (Офіційний вісник України, 2011 р., №4, ст. 205).

За отримання інформації щодо будь-яких питань, пов'язаних з призначенням житлової субсидії, одержувачі субсидії звертаються до структурних підрозділів з питань соціального захисту населення.

За отриманням інформації щодо спожитих послуг, нарахованих сум за послуги, розміру заборгованості (переплати) одержувачі житлової субсидії звертаються до управителів, об'єднань, виконавців комунальних послуг.

За отриманням інформації щодо операцій, здійснених за обліковим записом одержувача житлової субсидії щодо перерахування коштів управителям, об'єднанням, виконавцям комунальних послуг, одержувач субсидії звертаються до АТ «Ощадбанк». Інформація надається в порядку, визначеному АТ «Ощадбанк».



Житлова субсидія на придбання скрапленого газу, твердого та рідкого пічного побутового палива надається шляхом перерахування коштів на рахунок громадянина, якому призначено житлову субсидію, відкритий у банківській установі, чи виплачується йому готівкою через виплатні об'єкти національного оператора поштового зв'язку (далі - АТ "Укрпошта").

Громадяни, яким житлова субсидія надається у грошовій формі (у тому числі готівковій), зобов'язані щомісяця сплачувати вартість фактично спожитої послуги з урахуванням суми житлової субсидії, перерахованої управителям, об'єднанням, виконавцям комунальних послуг або виплаченої їм готівкою.

~~Інші одержувачі житлової субсидії, яким вона надається за рахунок субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам, зобов'язані щомісяця сплачувати обов'язкову частку платежу. У разі коли вартість фактично використаної послуги менша, ніж обов'язкова частка витрат на оплату такої послуги, громадяни сплачують її~~

Житлова субсидія па придбання скрапленого газу, твердого ти рідкого пічного побутового палива надається шляхом перерахування коштів на рахунок громадянина, якому призначено житлову субсидію, відкритий у банківській установі, чи виплачується йому готівкою через виплатні об'єкти національного оператора поштового зв'язку (далі - АТ «Укрпошта»).

Громадяни, яким призначено житлову субсидію, зобов'язані щомісяця сплачувати вартість фактично спожитої послуги з урахуванням суми житлової субсидії, перерахованої управителям, об'єднанням, виконавцям комунальних послуг або виплаченої їм готівкою.

**Якщо управитель, об'єднання, виконавець комунальних послуг не уклав договору з АТ «Ощадбанк» (його установами) для перерахування сум житлових субсидій у грошовій безготівковій формі, він до 1 червня не має права вимагати оплати послуг (внесків/платежів) від одержувача субсидії за відповідні неопалювальний та опалювальний періоди.**

~~фактичну вартість. Сума житлової субсидії, яка не використана домогосподарством внаслідок економії, зараховується управителем, об'єднанням, виконавцем комунальної послуги на наступні розрахункові періоди протягом сезону, в якому призначено житлову субсидію, як оплата таких послуг та/або витрат на управління багатоквартирним будинком.~~

~~Управитель, об'єднання, виконавець комунальної послуги зобов'язані щомісяця зазначати у платіжних документах одержувачів житлової субсидії суму переплати.~~

~~Після закінчення опалювального (неопалювального) сезону невикористана сума житлової субсидії, яка надавалася не у грошовій формі, повертається управителем, об'єднанням, виконавцем комунальних послуг до державного бюджету в повному обсязі на підставі акта розрахунку загального обсягу невикористаних сум житлової субсидії у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.~~

18-1. За рахунком для виплати житлових субсидій здійснюються такі операції:

1) на рахунку для виплати житлових субсидій обліковуються суми коштів, які перераховані Мінсоцполітики, з наданням АТ "Ощадбанк" реєстрів нарахованих субсидій, що підлягають зарахуванню на

18-1. За рахунком для виплати житлових субсидій здійснюються такі операції:

1) на рахунку для виплати житлових субсидій обліковуються суми коштів, які перераховані Мінсоцполітики, з наданням АТ "Ощадбанк" реєстрів нарахованих субсидій, що підлягають зарахуванню на

такий рахунок та відображенню таких коштів в автоматизованих системах банку в розрізі облікових записів одержувачів житлової субсидії (далі - реєстр нарахованих субсидій);

2) з рахунка для виплати житлових субсидій кошти у розрізі одержувачів житлових субсидій перераховуються управителям, об'єднанням та виконавцям комунальних послуг, інформація про яких зазначена у заяві, згідно з поданими ними реєстрами про суми нарахованих платежів за послуги;

3) за підсумками опалювального сезону суми невикористаних коштів перераховуються з рахунка для виплати житлових субсидій на поточні рахунки одержувачів житлової субсидії в АТ "Ощадбанк", що відкриваються банком одержувачу житлової субсидії на

такий рахунок та відображенню таких коштів в автоматизованих системах банку в розрізі облікових записів одержувачів житлової субсидії (далі - реєстр нарахованих субсидій);

2) з рахунка для виплати житлових субсидій кошти у розрізі одержувачів житлових субсидій перераховуються управителям, об'єднанням та виконавцям комунальних послуг, інформація про яких зазначена у заяві, згідно з поданими ними реєстрами про суми нарахованих платежів за послуги;

**Якщо до складу домогосподарства входять особи, які в окремих місяцях отримують житлову субсидію, а в інших - пільгу, і на яких АТ «Ощадбанк» сформовано різні облікові записи одержувача житлової субсидії та пільговика, перерахування управителям, об'єднанням та виконавцям комунальних послуг коштів здійснюється спочатку з облікового запису пільговика, а потім – облікового запису одержувача житлової субсидії**

3) за підсумками опалювального сезону сума невикористаних коштів перераховуються з рахунка для виплати житлових субсидій на поточні рахунки одержувачів житлової субсидії в АТ «Ощадбанк». **У разі відсутності відкритого поточного рахунку в АТ «Ощадбанк», банком відкривається поточний рахунок**

<p><i>підставі укладеного між Мінсоцполітики та АТ “Ощадбанк” договору;</i></p>	<p><b>одержувачу житлової субсидії на підставі укладеного між Мінсоцполітики та АТ «Ощадбанк» договору;</b></p>
<p>18-3. Фінансування та перерахування житлових субсидій у грошовій формі за рахунок коштів, передбачених у державному бюджеті для виплати пільг і житлових субсидій громадянам на оплату житлово-комунальних послуг у грошовій формі, здійснюється в такій послідовності:</p> <p>1) структурні підрозділи з питань соціального захисту населення формують та передають щомісяця Мінсоцполітики захищеними каналами зв'язку реєстри нарахованих субсидій <del>за попередній місяць</del> за формою, встановленою договором між Мінсоцполітики та АТ “Ощадбанк”, які Мінсоцполітики після перевірки подає <del>до</del> <b>5-го числа</b> АТ “Ощадбанк”;</p>	<p>18-3. Фінансування та перерахування житлових субсидій у грошовій <b>безготівковій</b> формі за рахунок коштів, передбачених у державному бюджеті для виплати пільг і житлових субсидій громадянам на оплату житлово-комунальних послуг у грошовій формі, здійснюється в такій послідовності:</p> <p>1) структурні підрозділи з питань соціального захисту населення формують та передають щомісяця Мінсоцполітики захищеними каналами зв'язку реєстри нарахованих субсидій за формою, встановленою договором між Мінсоцполітики та АТ <b>Ощадбанк</b>», які Мінсоцполітики після перевірки подає АТ «Ощадбанк»:</p> <p><b>за квітень 2019 року (включно) - до 5 травня 2019 року;</b></p> <p><b>починаючи з реєстрів нарахованих субсидій за травень 2019 року - до 25 числа поточного місяця;</b></p>
<p>18-4. Перерахування коштів з рахунка для виплати житлових субсидій на рахунки управителів, об'єднань, виконавців комунальних послуг здійснюється АТ “Ощадбанк” в такій послідовності:</p> <p>1) управителі, об'єднання, виконавці комунальних послуг, які уклали з АТ “Ощадбанк” договори, подають щомісяця до 13 числа (включно) АТ “Ощадбанк” реєстри</p>	<p>18-4. Перерахування коштів з рахунка для виплати житлових субсидій на рахунки управителів, об'єднань, виконавців комунальних послуг здійснюється АТ “Ощадбанк” в такій послідовності:</p> <p>1) управителі, об'єднання, виконавці комунальних послуг, які уклали з АТ “Ощадбанк” договори, подають щомісяця до 13 числа (включно) АТ “Ощадбанк” реєстри</p>

одержувачів житлової субсидії разом з даними про облікові записи одержувачів житлової субсидії, нараховані суми за спожиті послуги у попередньому місяці та загальні суми до сплати, що включають заборгованість (переплату) за попередні періоди окремо за кожним видом послуги, крім витрат на управління багатоквартирним будинком (далі - реєстр нарахованих сум платежів).

Форму реєстру нарахованих сум платежів визначає АТ "Ощадбанк" та оприлюднює на власному офіційному веб-сайті.

~~Управителі, об'єднання, виконавці комунальних послуг сплачують щомісяця комісійну винагороду АТ "Ощадбанк", яка передбачена відповідними договорами між управителями, об'єднаннями, виконавцями комунальних послуг та АТ "Ощадбанк". Розмір комісійної винагороди АТ "Ощадбанк" не перевищує 0,7 відсотка суми платежів.~~

~~Тарифи (комісійні винагороди) за надання послуг АТ "Ощадбанк" встановлюються банком відповідно до законодавства про банки і банківську діяльність, правил банківського обслуговування та внутрішніх документів банку;~~

~~...~~

~~4) АТ "Ощадбанк" подає щомісяця до 5 числа Мінсоцполітики за попередній місяць інформацію про:~~

одержувачів житлової субсидії разом з даними про облікові записи одержувачів житлової субсидії, нараховані суми за спожиті послуги у попередньому місяці та загальні суми до сплати, що включають заборгованість (переплату) за попередні періоди окремо за кожним видом послуги, крім витрат на управління багатоквартирним будинком (далі - реєстр нарахованих сум платежів).

Форму реєстру нарахованих сум платежів визначає АТ "Ощадбанк" та оприлюднює на власному офіційному веб-сайті.

**При перерахуванні коштів з рахунка для виплата житлових субсидій на рахунки управителів, об'єднань, виконавців комунальних послуг АТ «Ощадбанк» утримує з сум нарахованих субсидій комісійну винагороду у розмірі 0,7 відсотка суми платежу;**

~~...~~

~~4) АТ "Ощадбанк" подає щомісяця до 5 числа Мінсоцполітики за попередній місяць інформацію про:~~

<p>кількість облікових записів одержувачів житлових субсидій у розрізі структурних підрозділів з питань соціального захисту населення;</p>	<p>кількість облікових записів одержувачів житлових субсидій, <b>перелік управителів, об'єднань, виконавців комунальних послуг, які уклали договори з АТ «Ощадбанк» (його установами)</b> у розрізі структурних підрозділів з питань соціального захисту населення;</p>
<p>18-6. Виплата житлових субсидій у готівковій формі здійснюється:</p> <p>особам, які одержують пенсії, - Мінсоцполітики через Пенсійний фонд України шляхом перерахування органами Пенсійного фонду України коштів на пенсійні рахунки в уповноважених банках або через виплатні об'єкти АТ «Укрпошта», де особа одержує пенсію, відповідно до укладених договорів;</p> <p>особам, які не одержують пенсії, - Мінсоцполітики через АТ «Ощадбанк» шляхом перерахування коштів для здійснення грошових переказів через платіжну систему «Система термінових переказів «Швидка копійка» або шляхом зарахування на поточні рахунки, відкриті в АТ «Ощадбанк». Виплата грошових переказів через платіжну систему «Система термінових переказів «Швидка копійка» або зарахування таких коштів на поточні рахунки, відкриті в АТ «Ощадбанк», регулюються нормативно-правовими актами АТ «Ощадбанк» та Національного банку. Договір про виплату житлової субсидії у готівковій формі</p>	<p>18-6. Виплата житлових субсидій у готівковій формі здійснюється:</p> <p>особам, які одержують пенсії, - Мінсоцполітики через Пенсійний фонд України шляхом перерахування органами Пенсійного фонду України коштів на пенсійні рахунки в уповноважених банках або через виплатні об'єкти АТ «Укрпошта», де особа одержує пенсію, відповідно до укладених договорів;</p> <p>особам, які не одержують пенсії, - Мінсоцполітики через АТ «Ощадбанк» шляхом перерахування коштів для здійснення грошових переказів через платіжну систему «Система термінових переказів «Швидка копійка» або шляхом зарахування на поточні рахунки, відкриті в АТ «Ощадбанк». Виплата грошових переказів через платіжну систему «Система термінових переказів «Швидка копійка» або зарахування таких коштів на поточні рахунки, відкриті в АТ «Ощадбанк», регулюються нормативно-правовими актами АТ «Ощадбанк» та Національного банку. Договір про виплату житлової субсидії у готівковій формі</p>

укладається Мінсоцполітики та АТ «Ощадбанк», в якому, зокрема, визначається порядок інформаційної взаємодії під час виплати житлової субсидії у готівковій формі особам, які не одержують пенсії.

укладається Мінсоцполітики та АТ «Ощадбанк», в якому, зокрема, визначається порядок інформаційної взаємодії під час виплати житлової субсидії у готівковій формі особам, які не одержують пенсії.

**Виплата житлових субсидій у готівковій формі АТ «Ощадбанк» може здійснюватися представнику одержувача на підставі довіреності, оформленої відповідно до статті 245 Цивільного кодексу України.**

**Довіреність, складена відповідно до частини четвертої статті 245 Цивільного кодексу України, має бути видана на працівника територіального центру соціального обслуговування, зразок підпису якого посвідчує керівник структурного підрозділу з питань соціального захисту населення, та оформлена на офіційному бланку організації, в якій довіритель працює, навчається, перебуває на стаціонарному лікуванні, або за місцем його проживання, підписана керівником (начальник, директор, голова, головний лікар тощо) цієї організації (житлово-експлуатаційної організації, об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, житлово-будівельного кооперативу, лікувального закладу тощо) та скріплена печаткою організації (за наявності).**

**АТ «Ощадбанк» має право перевіряти достовірність довіреностей, посвідчених в організації, в**

Уповноваженими банками для виплати житлових субсидій у готівковій формі особам, які одержують пенсії, є банки, визначені переможцями конкурсу на право виплати пенсій, грошової допомоги та заробітної плати працівникам бюджетних установ через поточні рахунки відповідно до Порядку проведення конкурсного відбору банків, через які здійснюється виплата пенсій, грошової допомоги та заробітної плати працівникам бюджетних установ, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 26 вересня 2001 р. № 1231 (Офіційний вісник України, 2001 р., № 39, ст. 1762; 2012 р., № 7, ст. 249; 2016 р., № 79, ст. 2636).

Для здійснення виплати житлових субсидій у готівковій формі особам, які одержують пенсії, інформація про спосіб виплати пенсії надається Пенсійним фондом України Мінсоцполітики, яке передає відповідні відомості структурним підрозділам з питань соціального захисту населення. Механізм інформаційної взаємодії Мінсоцполітики та Пенсійного фонду України визначається окремими протоколами.

Структурні підрозділи з питань соціального захисту населення з урахуванням отриманої інформації про спосіб

**якій довіритель працює, навчається, перебуває на стаціонарному лікуванні, або за місцем його проживання.**

Уповноваженими банками для виплати житлових субсидій у готівковій формі особам, які одержують пенсії, є банки, визначені переможцями конкурсу на право виплати пенсій, грошової допомоги та заробітної плати працівникам бюджетних установ через поточні рахунки відповідно до Порядку проведення конкурсного відбору банків, через які здійснюється виплата пенсій, грошової допомоги та заробітної плати працівникам бюджетних установ, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 26 вересня 2001 р. № 1231 (Офіційний вісник України, 2001 р., № 39, ст. 1762; 2012 р., № 7, ст. 249; 2016 р., № 79, ст. 2636).

Для здійснення виплати житлових субсидій у готівковій формі особам, які одержують пенсії, інформація про спосіб виплати пенсії надається Пенсійним фондом України Мінсоцполітики, яке передає відповідні відомості структурним підрозділам з питань соціального захисту населення. Механізм інформаційної взаємодії Мінсоцполітики та Пенсійного фонду України визначається окремими протоколами.

Структурні підрозділи з питань соціального захисту населення з урахуванням отриманої інформації про спосіб



виплати пенсії щомісяця до 20 числа формують реєстри одержувачів житлової субсидії у поточному місяці для її виплати у готівковій формі (далі - реєстр одержувачів субсидії у готівковій формі) окремо щодо осіб, які одержують та не одержують пенсії, і передають їх Мінсоцполітики.

Мінсоцполітики не пізніше наступного робочого дня передає отримані від структурних підрозділів з питань соціального захисту населення реєстри одержувачів субсидії у готівковій формі Пенсійному фонду України та АТ “Ощадбанк” і формує зведені реєстри одержувачів субсидії у готівковій формі (далі - зведений реєстр).

На підставі отриманих реєстрів одержувачів субсидії у готівковій формі протягом двох робочих днів надають Мінсоцполітики:

Пенсійний фонд України - інформацію про розрахункову потребу в коштах на покриття витрат, пов'язаних з виплатою та доставкою житлових субсидій особам, які одержують пенсії, через виплатні об'єкти АТ “Укрпошта”, та на покриття витрат АТ “Ощадбанк” на підкріплення кас банку для забезпечення готівкою виплатних об'єктів АТ “Укрпошта” (з урахуванням тарифу Національного банку на такі послуги) разом із супровідним листом, у якому зазначаються реквізити для перерахування відповідних коштів;

виплати пенсії щомісяця до **25** числа формують реєстри одержувачів житлової субсидії у поточному місяці для її виплати у готівковій формі (далі - реєстр одержувачів субсидії у готівковій формі) окремо щодо осіб, які одержують та не одержують пенсії, і передають їх Мінсоцполітики.

Мінсоцполітики не пізніше наступного робочого дня передає отримані від структурних підрозділів з питань соціального захисту населення реєстри одержувачів субсидії у готівковій формі Пенсійному фонду України та АТ “Ощадбанк” і формує зведені реєстри одержувачів субсидії у готівковій формі (далі - зведений реєстр).

На підставі отриманих реєстрів одержувачів субсидії у готівковій формі протягом двох робочих днів надають Мінсоцполітики:

Пенсійний фонд України - інформацію про розрахункову потребу в коштах на покриття витрат, пов'язаних з виплатою та доставкою житлових субсидій особам, які одержують пенсії, через виплатні об'єкти АТ “Укрпошта”, та на покриття витрат АТ “Ощадбанк” на підкріплення кас банку для забезпечення готівкою виплатних об'єктів АТ “Укрпошта” (з урахуванням тарифу Національного банку на такі послуги) разом із супровідним листом, у якому зазначаються реквізити для перерахування відповідних коштів;

АТ “Ощадбанк” - рахунок на оплату витрат АТ “Ощадбанк” на підкріплення кас банку для видачі готівки особам, які не одержують пенсії (з урахуванням тарифу Національного банку на такі послуги).

Мінсоцполітики протягом двох робочих днів з дня отримання даних від Пенсійного фонду України та АТ “Ощадбанк” передає їм зведені реєстри.

У разі виявлення подвійних виплат конкретному одержувачу житлової субсидії Мінсоцполітики готує реєстр таких осіб (далі - реєстр подвійних виплат), який передається Пенсійному фонду України та АТ “Ощадбанк”, а також зменшує на відповідну суму суми реєстрів одержувачів субсидії у готівковій формі під час формування зведеного реєстру. З урахуванням одержаного від Мінсоцполітики реєстру подвійних виплат Пенсійний фонд України та АТ “Ощадбанк” не проводять виплату житлових субсидій одержувачам, інформацію про яких включено до реєстру подвійних виплат.

Пенсійний фонд України на підставі отриманих від Мінсоцполітики реєстрів одержувачів субсидії у готівковій формі, зведеного реєстру та реєстру подвійних виплат формує та передає до 28 числа місяця, за який здійснюється виплата житлових субсидій у готівковій формі, Мінсоцполітики, Мінфіну, Казначейству та АТ “Укрпошта” план-графік поденного фінансування виплати

АТ “Ощадбанк” - рахунок на оплату витрат АТ “Ощадбанк” на підкріплення кас банку для видачі готівки особам, які не одержують пенсії (з урахуванням тарифу Національного банку на такі послуги).

Мінсоцполітики протягом двох робочих днів з дня отримання даних від Пенсійного фонду України та АТ “Ощадбанк” передає їм зведені реєстри.

У разі виявлення подвійних виплат конкретному одержувачу житлової субсидії Мінсоцполітики готує реєстр таких осіб (далі - реєстр подвійних виплат), який передається Пенсійному фонду України та АТ “Ощадбанк”, а також зменшує на відповідну суму суми реєстрів одержувачів субсидії у готівковій формі під час формування зведеного реєстру. З урахуванням одержаного від Мінсоцполітики реєстру подвійних виплат Пенсійний фонд України та АТ “Ощадбанк” не проводять виплату житлових субсидій одержувачам, інформацію про яких включено до реєстру подвійних виплат.

Пенсійний фонд України на підставі отриманих від Мінсоцполітики реєстрів одержувачів субсидії у готівковій формі, зведеного реєстру та реєстру подвійних виплат формує та передає до **30** числа місяця, за який здійснюється виплата житлових субсидій у готівковій формі, Мінсоцполітики, Мінфіну, Казначейству та АТ “Укрпошта” план-графік поденного фінансування виплати

житлової субсидії у готівковій формі особам, які одержують пенсії (далі - план-графік).

Мінсоцполітики здійснює переказ коштів для виплати житлових субсидій у готівковій формі:

Пенсійному фонду України:

~~— до 27 числа місяця, за який здійснюється виплата житлових субсидій у готівковій формі, — для її виплати особам, які одержують пенсії у перших числах місяця, одночасно з виплатою пенсії у наступному місяці;~~

- щодня починаючи з 1 числа наступного місяця, за який здійснюється виплата житлових субсидій у готівковій формі, ~~іншим~~ особам, які одержують пенсії, відповідно до плану-графіка;

*- до 25 числа наступного місяця, за який здійснюється виплата житлових субсидій у готівковій формі, - на покриття витрат, пов'язаних з виплатою та доставкою житлових субсидій особам, які одержують пенсії, через виплатні об'єкти АТ "Укрпошта", та на покриття витрат АТ "Ощадбанк" на підкріплення кас банку для забезпечення готівкою виплатних об'єктів АТ "Укрпошта";*

*АТ "Ощадбанк" - до 11 числа наступного місяця, за який здійснюється виплата житлових субсидій у готівковій формі, для її виплати особам, які не одержують*

житлової субсидії у готівковій формі особам, які одержують пенсії (далі - план-графік).

Мінсоцполітики здійснює переказ коштів для виплати житлових субсидій у готівковій формі:

Пенсійному фонду України:

- щодня починаючи з 1 числа наступного місяця, за який здійснюється виплата житлових субсидій у готівковій формі, - особам, які одержують пенсії, відповідно до плану-графіка;

**- протягом двох робочих днів після подання розрахунків для покриття фактичних витрат, пов'язаних з виплатою та доставкою житлових субсидій особам, які одержують пенсії, через виплатні об'єкти АТ «Укрпошта», та на покриття витрат АТ «Ощадбанк» на підкріплення кас банку для забезпечення готівкою виплатних об'єктів АТ «Укрпошта»:**

**АТ «Ощадбанк»:**

**- до 11 числа наступного місяця за який здійснюється виплата житлових субсидій у готівковій формі, для її виплати особам, які не одержують пенсії;**

*пенсії, та на покриття витрат на підкріплення кас банку для видачі готівки.*

Кошти для виплати житлових субсидій у готівковій формі особам, які одержують пенсії, перераховуються Мінсоцполітики Пенсійному фонду України на окремий рахунок, відкритий Фондом у Казначействі.

Фінансування житлових субсидій Пенсійним фондом України здійснюється в межах сум, які надійшли від Мінсоцполітики, та з урахуванням потреби в коштах органів Пенсійного фонду України на виплату житлових субсидій на рахунки територіальних управлінь Пенсійного фонду України, відкриті в АТ “Ощадбанк”.

Органи Пенсійного фонду України на підставі реєстрів одержувачів субсидії у готівковій формі, наданих Мінсоцполітики, готують відомості для виплати субсидій згідно з датами та способом виплати пенсії особам, які одержують пенсії.

Фінансування субсидій органами Пенсійного фонду України здійснюється одночасно з фінансуванням виплати пенсій в межах сум, визначених на ці цілі. Виплата

**- протягом двох робочих днів після подання розрахунків для покриття фактичних витрат на підкріплення кас банку для видачі готівки. Кошти для виплати житлових субсидій у готівковій формі особам, які одержують пенсії, перераховуються Мінсоцполітики Пенсійному фонду України на окремий рахунок, відкритий Фондом у Казначействі.**

Фінансування житлових субсидій Пенсійним фондом України здійснюється в межах сум, які надійшли від Мінсоцполітики, та з урахуванням потреби в коштах органів Пенсійного фонду України на виплату житлових субсидій на рахунки територіальних управлінь Пенсійного фонду України, відкриті в АТ “Ощадбанк”.

Органи Пенсійного фонду України на підставі реєстрів одержувачів субсидії у готівковій формі, наданих Мінсоцполітики, готують відомості для виплати субсидій згідно з датами та способом виплати пенсії особам, які одержують пенсії.

Фінансування субсидій органами Пенсійного фонду України здійснюється одночасно з фінансуванням виплати пенсій в межах сум, визначених на ці цілі. Виплата житлових субсидій у готівковій формі здійснюється одночасно з виплатою пенсій.

У разі необхідності уточнення даних про одержувача житлової субсидії, якого включено до реєстру одержувачів

житлових субсидій у готівковій формі здійснюється одночасно з виплатою пенсій.

У разі необхідності уточнення даних про одержувача житлової субсидії, якого включено до реєстру одержувачів субсидії у готівковій формі, для здійснення грошового переказу через платіжну систему “Система термінових переказів “Швидка копійка” структурний підрозділ з питань соціального захисту населення подає Мінсоцполітики уточнений реєстр з виправленими даними про одержувача житлової субсидії, який не пізніше наступного робочого дня передається АТ “Ощадбанк”.

Суми несплачених протягом трьох місяців з дати перерахування Пенсійному фонду України житлових субсидій разом з витратами на їх виплату та доставку повертаються Пенсійним фондом України Мінсоцполітики не пізніше 10 робочих днів разом з реєстрами осіб, яким не виплачена житлова субсидія у готівковій формі.

Якщо протягом *трьох місяців* з дати перерахування АТ “Ощадбанк” коштів одержувач житлової субсидії не звернувся за отриманням грошового переказу, відповідні кошти повертаються АТ “Ощадбанк” Мінсоцполітики не пізніше трьох робочих днів разом з реєстрами осіб, яким не виплачена житлова субсидія у готівковій формі.

19. Розрахунки щодо визначення розміру житлової субсидії на оплату житлово-комунальних послуг, витрат на

субсидії у готівковій формі, для здійснення грошового переказу через платіжну систему “Система термінових переказів “Швидка копійка” структурний підрозділ з питань соціального захисту населення подає Мінсоцполітики уточнений реєстр з виправленими даними про одержувача житлової субсидії, який не пізніше наступного робочого дня передається АТ “Ощадбанк”.

**Суми несплачених у поточному місяці житлових субсидій повертаються Пенсійним фондом України Мінсоцполітики не пізніше 10 числа наступного місяця разом з реєстрами осіб, яким не виплачена житлова субсидій у готівковій формі.**

Якщо протягом **місяця** з дати перерахування АТ “Ощадбанк” коштів одержувач житлової субсидії не звернувся за отриманням грошового переказу, відповідні кошти повертаються АТ “Ощадбанк” Мінсоцполітики не пізніше трьох робочих днів разом з реєстрами осіб, яким не виплачена житлова субсидія у готівковій формі.

19. Розрахунки щодо визначення розміру житлової субсидії на оплату житлово-комунальних послуг, витрат на

управління багатоквартирним будинком здійснюються в такій послідовності:

1) визначення середньомісячного сукупного доходу домогосподарства та відсотка обов'язкової частки його плати за житлово-комунальні послуги, витрат на управління багатоквартирним будинком у такому доході;

2) визначення місячного розміру плати за житлово-комунальні послуги та/або місячного розміру внеску/платежу об'єднанню на оплату витрат на управління багатоквартирним будинком у межах соціальної норми житла (з урахуванням понаднормової площі відповідно до пункту 5 цього Положення) та соціальних нормативів житлово-комунального обслуговування;

3) визначення розміру житлової субсидії як різниці між місячним розміром плати за житлово-комунальні послуги та/або місячним розміром внеску/платежу об'єднанню на оплату витрат на управління багатоквартирним будинком у межах соціальної норми житла та соціальних нормативів житлово-комунального обслуговування і обов'язковою часткою плати за житлово-комунальні послуги та/або витрат на управління багатоквартирним будинком.

управління багатоквартирним будинком здійснюються в такій послідовності:

1) визначення середньомісячного сукупного доходу домогосподарства та відсотка обов'язкової частки його плати за житлово-комунальні послуги, витрат на управління багатоквартирним будинком у такому доході;

2) визначення місячного розміру плати за житлово-комунальні послуги та/або місячного розміру внеску/платежу об'єднанню на оплату витрат на управління багатоквартирним будинком у межах соціальної норми житла (з урахуванням понаднормової площі відповідно до пункту 5 цього Положення) та соціальних нормативів житлово-комунального обслуговування;

3) визначення розміру житлової субсидії як різниці між місячним розміром плати за житлово-комунальні послуги та/або місячним розміром внеску/платежу об'єднанню на оплату витрат на управління багатоквартирним будинком у межах соціальної норми житла та соціальних нормативів житлово-комунального обслуговування і обов'язковою часткою плати за житлово-комунальні послуги та/або витрат на управління багатоквартирним будинком.

	<b>Розмір житлової субсидії у грошовій безготівковій формі збільшується на розмір комісійної винагороди АТ «Ощадбанк», що становить 0,7 відсотка.</b>
<p>21. Розрахунки щодо визначення розміру житлових субсидій на придбання скрапленого газу, твердого та рідкого пічного побутового палива і оплати житлово-комунальних послуг здійснюються у такій послідовності:</p> <p>1) визначення річного сукупного доходу і обов'язкової частки плати за скраплений газ, тверде та рідке пічне побутове паливо та житлово-комунальні послуги у такому доході;</p> <p>2) визначення розміру плати за скраплений газ, тверде та рідке пічне побутове паливо та житлово-комунальні послуги на календарний рік у межах соціальних нормативів житлово-комунального обслуговування;</p> <p>3) визначення розміру житлової субсидії як різниці між розміром плати за скраплений газ, тверде та рідке пічне побутове паливо і житлово-комунальні послуги на календарний рік у межах соціальних нормативів житлово-комунального обслуговування і обов'язковою часткою плати;</p> <p>4) визначення розміру щомісячної житлової субсидії на оплату житлово-комунальних послуг.</p>	<p>21. Розрахунки щодо визначення розміру житлових субсидій на придбання скрапленого газу, твердого та рідкого пічного побутового палива і оплати житлово-комунальних послуг здійснюються у такій послідовності:</p> <p>1) визначення річного сукупного доходу і обов'язкової частки плати за скраплений газ, тверде та рідке пічне побутове паливо та житлово-комунальні послуги у такому доході;</p> <p>2) визначення розміру плати за скраплений газ, тверде та рідке пічне побутове паливо та житлово-комунальні послуги на календарний рік у межах соціальних нормативів житлово-комунального обслуговування;</p> <p>3) визначення розміру житлової субсидії як різниці між розміром плати за скраплений газ, тверде та рідке пічне побутове паливо і житлово-комунальні послуги на календарний рік у межах соціальних нормативів житлово-комунального обслуговування і обов'язковою часткою плати;</p> <p>4) визначення розміру щомісячної житлової субсидії на оплату житлово-комунальних послуг.</p> <p><b>Розмір житлової субсидії на оплату житлово-комунальних послуг у грошовій безготівковій формі</b></p>

	<b>збільшується на розмір комісійної винагороди АТ «Ощадбанк», що становить 0,7 відсотка.</b>
<p>22. За рішенням комісії надання раніше призначеної житлової субсидії припиняється за поданням структурного підрозділу з питань соціального захисту населення, управителів, об'єднання, виконавців комунальних послуг у разі, коли:</p> <p>домогосподарству припинено надання житлово-комунальної послуги (послуг) внаслідок того, що громадянин має заборгованість за житлово-комунальні послуги, загальна сума якої перевищує 20 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян на день припинення надання такої послуги (послуг);</p> <p>...</p> <p>У разі відмови управителя, об'єднання, виконавця комунальної послуги або громадянина добровільно повернути суму надміру перерахованої (виплаченої) житлової субсидії питання про її примусове стягнення вирішується у судовому порядку.</p>	<p>22. За рішенням комісії надання раніше призначеної житлової субсидії припиняється за поданням структурного підрозділу з питань соціального захисту населення, управителів, об'єднання, виконавців комунальних послуг у разі, коли:</p> <p>домогосподарству припинено надання житлово-комунальної послуги (послуг) внаслідок того, що громадянин має заборгованість за житлово-комунальні послуги;</p> <p>...</p> <p>У разі відмови громадянина добровільно повернути суму надміру перерахованої (виплаченої) житлової субсидії питання про її примусове стягнення вирішується у судовому порядку.</p>