

Реалізація та захист прав громадян у сфері земельних відносин

*Оксана Сірик - директор Білоцерківського
місцевого центру з надання безоплатної
вторинної правової допомоги*

Реалізація прав громадян у сфері земельних відносин

Складові реалізації права



Реалізація прав громадян у сфері земельних відносин

Роль та вплив системи БПД на забезпечення реалізації прав громадян у сфері земельних правовідносин

Правопросвітництво

- правопросвітницькі заходи для жителів громад з різних правових тем;
- підготовка інформаційних роздаткових матеріалів;
- тематичні відеоролики;
- публікації в ЗМІ;
- тренінги для ОМС щодо організації надання первинної правової допомоги населенню

Безоплатна первинна правова допомога

- надання правової інформації;
- надання консультацій і роз'яснень з правових питань;
- складення заяв, скарг та інших документів правового характеру
- правова оцінка договорів
- доступ до БВПД та медіації

Хто має на це право - всі без виключення

Реалізація прав громадян у сфері земельних відносин

Теми правопросвітницьких заходів

- Встановлення меж земельних ділянок;
- Припинення та поновлення договору оренди землі;
- Укладення та внесення змін до договору оренди землі;
- Як реалізувати своє право на безоплатне отримання земельної ділянки;
- Земельний податок для фізичних осіб.

Найпоширеніші питання від мешканців сіл

- усунення перешкод у користуванні земельною ділянкою;
- погодження меж земельних ділянок;
- розірвання договору оренди земельної ділянки, стягнення заборгованості за договором, внесення змін до договору;
- набуття права власності на земельну ділянку;
- безоплатне отримання земельної ділянки;
- сплата земельного податку, податкові пільги.

Захист прав громадян у сфері земельних правовідносин



Рівні умови і способи захисту права



Земельні спори вирішуються:

- * судами;
- * органами місцевого самоврядування ;
- * центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин.

Захист прав громадян у сфері земельних правовідносин

Роль та вплив системи БПД на захист прав громадян у сфері земельних правовідносин

**Безоплатна вторинна
правова допомога**

**здійснення представництва
інтересів в судах**

**складення документів
процесуального характеру.**

**Хто має на це право – особи,
визначені статтею 14 Закону
України “Про безоплатну
правову допомогу”**

Успішні кейси

**Визнання права власності
на земельну ділянку**

**Усунення перешкод у
користуванні земельною
ділянкою**

**Розірвання договору
оренди та стягнення
заборгованості по орендній
платі**

ПРОГРАМА ПРИСКОРЕННЯ ПРИВАТНИХ ІНВЕСТИЦІЙ У СІЛЬСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО

Створення точок доступу до БПД

Усні та письмові консультації в галузі земельного права

Широка інформаційна компанія щодо реалізації земельних прав громадян

Правопросвітницькі заходи за земельною тематикою

Підготовка відеороликів

Підготовка та поширення інформаційних матеріалів

Мета співпраці системи безоплатної правової допомоги та територіальних громад



- підвищення рівня правосвідомості та правової культури населення громади;
- задоволення правових потреб громади;
- забезпечення захисту прав вразливих верств населення;
- сприяння реалізації прав мешканців громади