



АСОЦІАЦІЯ МІСТ УКРАЇНИ

ВСЕУКРАЇНСЬКА АСОЦІАЦІЯ
ОРГАНІВ МІСЦЕВОГО САМОВРЯДУВАННЯ

вул. Січових Стрільців, 73, 11 поверх, м. Київ, Україна, 04053
Тел/факс: (+38 044) 4862878, 4862841, 4862812, 4863070, 4862883
E-mail: info@auc.org.ua www.auc.org.ua

№ 5-526

від «8» листопада 2018 р.

**Міністерство регіонального
розвитку, будівництва та
житлово-комунального
господарства України**

*Про внесення змін до постанови КМУ
№284 від 19.04.1993 року «Про Порядок
визначення та відшкодування збитків
власникам землі та землекористувачам»*

Органами місцевого самоврядування активно використовуються різноманітні інструменти наповнення місцевих бюджетів, зокрема за рахунок плати за землю. Одним із інструментів стягнення плати за землю з недобросовісних платників такого податку є постанова Кабінету Міністрів України № 284 від 19.04.1993 року, якою затверджено **Порядок визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам** (далі – Порядок). Цей порядок дозволяє виконавчим органам міст обласного значення стягувати плату за землю, зокрема, із землекористувачів, які використовують земельні ділянки без правовстановлюючих документів, у вигляді неoderжаного доходу. Однак дія цього порядку не розповсюджується на інші органи місцевого самоврядування, зокрема об'єднаних територіальних громад.

З метою досягнення ключових результатів *Концепції реформування місцевого самоврядування та територіальної організації влади*, а саме в частині посилення матеріальної спроможності територіальних громад та забезпечення повсюдності юрисдикції органів місцевого самоврядування на відповідній території, просимо пошити дію цієї Урядової постанови і на інші органи місцевого самоврядування базового рівня. Тобто, у Порядку визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам, затвердженому постановою КМУ № 284 від 19.04.1993 року, слова «**виконавчі комітети міських (міст обласного значення) рад**» в усіх відмінках замінити на слова

«виконавчі комітети сільських, селищних, міських рад» у відповідному відмінку.

На нашу думку, це дозволить здійснювати самоврядний контроль за використанням та охороною земель та забезпечить отримання додаткових надходжень до місцевих бюджетів у вигляді відшкодування збитків (неодержані доходи).

Виконавчий директор Асоціації

A handwritten signature in blue ink, consisting of several fluid, overlapping loops and curves, positioned between the title and the name.

О.В. Слобожан